

岩出市
荊本
- IBARAMOTO -

【ゼロエネルギー住宅】

ZEH

ZEH仕様で電気代0円!!
モデルハウス
お譲りします!

土・日・祝見学OK!
お気軽にお問い合わせください!

ZEHとは?
[ゼッチ] 断熱 省エネ 創エネ
Net Zero Energy House (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) の略。住まいの断熱性・省エネ性能を上げることで、そして太陽光発電などでエネルギーを創ることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス「ゼロ」にする住宅を指します。

センチュリーホームは
国が認めた
5つ星
ZEHビルダー
2017・2018年度
2年連続5つ星獲得



ゼロエネルギーハウス仕様で建築した
モデルハウス **3,730万円** を ▶▶▶

土地・建物セット価格

特別価格 **2,940万円** (税別)

■土地.....145.29㎡(43.95坪)
■建物.....132.45㎡(40.06坪)
1F:66.25㎡(20.04坪) / 2F:66.20㎡(20.02坪)

【住宅ローン返済例】※返済期間35年 金利0.625%
2,940万円借入れの場合...
頭金**0円**・ボーナス払**0円**
▶▶ 月々 **77,953円** (税別)



耐久性抜群! 外壁は
ワンランク上の総タイル張り。
タイルは美しさが長持ちし、メンテナンスの手間が
ほとんどかからない理想的な外壁です。

仕様	
ゼロエネルギーハウス	耐震等級3(最高等級)
耐震シェルター	最新IoT住宅
外構工事	オール電化
エアコン(LDK・寝室)	太陽光発電
家具・カーテン	照明器具
駐車場3台可!	

【概要】 ■所在地 / 岩出市荊本字辻田 ■交通 / 和歌山バス「荊本西」駅徒歩約3分(200m) ■地目 / 宅地
■浄化槽 / 公共下水(分流) ■用途地域 / 無指定 ■建ぺい率 / 70% ■容積率 / 200% ■形態 / 売主

センチュリータウン「荊本」分譲地 残り3区画



注文住宅 リフォーム 次世代型タイルの家
株式会社 **センチュリーホーム**
〒649-6311 和歌山市里39 イズミヤ紀伊川辺店すぐ隣
0120-222-578
好評! ナイター営業中!! 【営業時間】10:00~20:00
センチュリーホーム和歌山 検索 年中無休

■宅建業免許 / 和歌山県知事(8)第2282号 ■建設業免許 / 和歌山県知事許可(総-17)第5719号 ■和歌山宅地建物取引業協会会員 ■(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟



ZEH応援キャンペーン & 内覧会【開催】

▶ 9/28(土)・29(日)・10/5(土)・6(日) 10:00~17:00
【会場】本社ショールーム ※詳しくは左記の地図をご参照ください。

イベントも開催
ご来場プレゼント!
フルーツ&野菜チップス
(どこにも販売していないオリジナル商品)
※プレゼントはアンケートご記入いただいたお客様に限ります

光熱費0円の家を特別価格で!

30坪	1,600万円 (税別)	35坪	1,700万円 (税別)	40坪	1,800万円 (税別)
-----	--------------	-----	--------------	-----	--------------

ZEH標準仕様

電気を創る 太陽光発電システム	メンテナンスフリー 【選べる21種類】 外壁総タイル張り	地震に強い 耐震等級3 (最高等級)	電気代の見える化 IoT対応 HEMS (パオスマートHEMS)	高断熱で省エネ 高断熱サッシ (リクシルサーモスH)	花粉・PM2.5対策 【PM2.5対応】 24時間換気システム
---------------------------	---	---------------------------------	---	---	--