



**ZEH builder**  
ZEH288-00140-C

2017年度から  
3年連続で  
5つ星★★★★★  
ビルダーに  
評価されました

# 月々6万円台でZEHに住める!!

11/21 土・22 日・23 月/祝 10:00~16:00

## 家づくりセミナー開催《予約優先》

最新厳選分譲地情報

フルーツに囲まれ住みやすいまち

Century Town

# 神戸

-Kodo-

紀の川市

坪単価  
**13万円~**

予約受付中



★中貴志小学校区 ★生活便利★  
★アクセス便利★

**周辺施設**

和歌山電鉄貴志川線貴志駅  
(1,000m)徒歩13分

中貴志小学校  
(700m)徒歩9分

貴志川中学校  
(900m)自転車11分

マツゲン貴志川店  
(250m)徒歩3分

**概要**

- 所在地/紀の川市貴志川町神戸字野手258より分筆
- 地目/宅地
- 浄化槽/合併浄化槽
- 形態/売主
- 用途地域/第2種住居
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%

**区画図**

6号地
5号地
4号地
3号地
2号地
1号地



2号地プラン

総額 **2,338万円** (税別)

土地 654万円  
※別途、オプション工事が  
必要となります

建物 1,684万円(税別)

月々 **61,730円**

※紀陽銀行提携ローン  
返済期間35年  
変動金利0.6%の場合

電気代  
**0円**



ゼロ・エネルギー住宅

# ZEH

とは?

住宅エネルギーを  
省く・創る・未来のしくみ

NET ZERO ENERGY HOUSE

**ZEH+0**

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

**1 断熱**  
断熱性能を向上して、エネルギーロスを最小限にします。

**2 省エネ**  
家庭で使用する電力量を減らす為に、HEMSや省エネ性の高い機器・照明等を取付します。

**3 創エネ**  
家庭で使用するよりも多くのエネルギーを創る為に、太陽光発電でしっかり発電します。

**Net Zero Energy House**  
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の略。住まいの断熱性・省エネ性能を上げること、そして**太陽光発電**などでエネルギーを創ることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス「ゼロ」にする住宅を指します。

発電する量が消費エネルギーより多い

使う電力 省エネ効果

創る電力

一次エネルギー消費量

創エネルギー

ZEHにお住いのお客様の声

**岩出市N様邸**

友人がセンチユリーさんで建てたと聞き紹介してもらったのがきっかけです。後は構造、建物、外壁タイル、価格のバランスが良かった事で決めました。住んでみたらこうしたらいいなと思う事もありますが、うまい事とまったなと満足しています。

**紀の川市M様邸**

やっぱり人生で一番高い買い物だと思うので絶対に自分たちが納得するまでとことん話し合った方がいいと思います。僕たちの意見としては外壁総タイル張りは本当にオススメです。メンテナンスが要らないなんてすごいですよー

本社モデルハウスにて

アンケートにご記入いただいたお客様に  
**ご来場プレゼント進呈!**

**JCBギフトカード**  
**1,000円分**

※数量限定です。なくなり次第終了とさせていただきます。

**新型コロナウイルス感染拡大防止策について**

**展示場ショールーム**

- 展示場は通気性を良くしております。
- ショールーム、事務室、休憩室の常時換気を実施しております。
- テーブルやドアノブ等、店舗設備・店舗環境を常に清潔に保ちます。
- マスクをお持ちでないお客様は、当社で支給させていただきます。

**弊社社員**

- 毎日出勤前に検温し37.5度以上の発熱、または体調不良時は自宅待機とします。
- お客様ご対応時においても、マスクを着用させていただきます。
- お客様ご対応の有無にかかわらず、常に手洗い・消毒を徹底します。
- 業務中、休憩中においても密集・密接を避け、一定の間隔を確保します。
- 万一社員またはその家族・同居人に感染者が出た場合は即時報告・共有し、自宅待機等の必要な対策・処置を講じます。



次世代型タイルの家 注文住宅 リフォーム

★好評! ナイター営業中! [営業時間] 10:00~19:00 (年中無休)

**0120-222-578**

株式会社 **センチュリーホーム**

センチュリーホーム和歌山 検索 広告有効期限:2020年12月25日迄

〒649-6311 和歌山市里39 イズミヤ紀伊川辺店東隣